**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

1. **Uwagi ogólne.**

Ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego jest wymagane przy budowie dróg krajowych oraz związanych z nimi bezpośrednio obiektów budowlanych i innych budowli (Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001 r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego. (Dz. U. z dnia 4 grudnia 2001 r.)

**1.1 Przedmiot zamówienia.**

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie nadzoru nad realizacją umowy o roboty budowlane:

**Sprawowanie nadzoru inwestorskiego nad realizacją umowy na roboty budowlane dla zadania pn.: „Naprawa uszkodzonego wiaduktu WD-5 nad drogą ekspresową S7 w m. Kajetanów”**

Inspektor Nadzoru zwany dalej Wykonawcą, będzie działał zgodnie z rolą jaką przypisano Inspektorowi nadzoru w zakresie uprawnień i obowiązków określonych w niniejszym Opisie Przedmiotu Zamówienia oraz wynikających z aktualnych przepisów ustawy „Prawo budowlane”.

* 1. **Cel zamówienia.**

Zamawiający powierzy Wykonawcy nadzór nad realizacją robót budowlanych (Kontraktu) o którym mowa w pkt.1.1, w celu skutecznego wyegzekwowania od Wykonawcy robót budowlanych zwanego dalej Wykonawcą Robót, wymagań dotyczących jakości stosowanych materiałów i robót, kosztów realizacji robót oraz wykonania obiektu zgodnie z dokumentacją projektową, w ustalonym w umowie z Wykonawcą Robót terminie.

**1.3 Charakterystyka obiektów**

Charakterystyka obiektów jest zgodna ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia dotyczącą wykonania robót budowlanych objętych nadzorem.

**1.4** **Zmiany czasu realizacji lub wartości wykonywanych robót**

**1.4.1 Termin realizacji.**

Zamawiający wymaga, aby zamówienie było zrealizowane w okresie 17 miesięcy od daty podpisania umowy. Na okres ten składają się:

**1)** Nadzór nad robotami budowlanymi (5 miesiące od daty podpisania umowy na

Roboty, do czasu pisemnego zgłoszenia zakończenia robót przez Wykonawcę robót +1 miesiąc na rozliczenie i odbiór końcowy robót),

**2)** okres gwarancyjny (1 rok od daty podpisania protokołu odbioru ostatecznego robót).

**1.4.2 Wartość robót**

Zwiększenie lub zmniejszenie wartości robót budowlanych nie będzie miało wpływu na wartość zamówienia.

**1.5.** **Dokumentacja Zamawiającego.**

Zamawiający przekaże Wykonawcy, na czas pełnienia nadzoru, kopie następujących dokumentów :

* Umowę na roboty budowlane wraz z Warunkami Szczególnymi,
* Ofertę Wykonawcy Robót wraz z kosztorysem ofertowym,
* Dokumentację projektową wraz ze Specyfikacjami technicznymi
* Decyzje administracyjne pozwalające na realizację umowy na roboty

budowlane,

* Inne będące w jego posiadaniu dokumenty mające wpływ na realizacje tej

umowy.

**2. Obowiązki Wykonawcy**

**2.1 Obowiązki ogólne.**

Wykonawca będzie odpowiedzialny za:

1. wykonywanie funkcji Inspektora nadzoru inwestorskiego zgodnie z przepisami polskiego prawa i postanowieniami odpowiednich pozwoleń na prowadzenie budowy – zgłoszenie / pozwolenie na budowę,
2. nadzór nad wykonywaniem robót, również w zakresie koniecznych do wykonania wszelkich uzgodnień dotyczących robót elektrycznych, teletechnicznych, kanalizacji deszczowej oraz przyłącza do sieci elektrycznej, teletechnicznej, deszczowej i innych wynikających z projektu budowlanego
3. nadzór nad prawidłowością wykonywania wprowadzonej czasowej organizacji ruchu zgodnie z wymogami dot. znaków i urządzeń brd,
4. wspieranie Zamawiającego we wszystkich czynnościach technicznych, administracyjnych i finansowych związanych z realizacją zadania.

Nadzór autorski nad wykonaniem dokumentacji zapewnia Projektant dokumentacji budowlanej.

Wykonawca będzie działał we współpracy z Zamawiającym i na jego rzecz w całym okresie realizacji Kontraktu (włącznie z okresem gwarancji).

Zamawiający wyznaczy ze swojego personelu Koordynatora Projektu, jako swego przedstawiciela w sprawach związanych z realizacją Kontraktu, zwanego dalej Koordynatora Projektu.

Wykonawca wyznaczy Inspektora Nadzoru i zapewni stałą wymianę informacji z Koordynatorem Projektu oraz koordynację działalności Inspektora Nadzoru z wymaganiami Zamawiającego.

Odpowiedzialnym za wprowadzone czasowe oznakowanie jest Kierownik Budowy,   
a Inspektor Nadzoru kontroluje zgodność z zatwierdzonym projektem oraz zgłoszenia Wykonawcy robót wg wzorów protokołów załączanych do klauzul zatwierdzających

W przypadku, gdyby postęp robót budowlanych nie był zadawalający z przyczyn niezależnych od Wykonawcy Robót, do obowiązków Wykonawcy będzie należało poinformowanie Zamawiającego za pośrednictwem Koordynatora Projektu o wszystkich środkach, które należy podjąć w celu zaradzenia zaistniałej sytuacji oraz wypełnienia zobowiązań wynikających z umowy o roboty budowlane.

W przypadku, gdyby postęp robót budowlanych nie był zadawalający z przyczyn zależnych od Wykonawcy Robót, do obowiązków Wykonawcy będzie należało zobowiązanie Wykonawcy Robót do przedłożenia skorygowanego harmonogramu robót zabezpieczającego terminową realizację zadania oraz poinformowania Zamawiającego za pośrednictwem Koordynatora Projektu o podjętych środkach zaradczych.

**2.2 Etap budowy**

***2.2.1 Wykonawca – Inspektor nadzoru jest upoważniony i zobowiązany do:***

1. reprezentowania Zamawiającego na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektem lub pozwoleniem na budowę, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej;
2. sprawdzanie jakości wykonywanych robót budowlanych i stosowania przy wykonywaniu tych robót wyrobów zgodnie z art. 10 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. 1994 Nr 89 poz. 414 ze zm.)
3. nieskrępowanego dostępu do terenu budowy oraz wszelkich miejsc gdzie, materiały, wyroby budowlane i urządzenia będą pozyskiwane, wytwarzane, montowane, składowane lub przygotowywane do wbudowania;
4. przekazania Wykonawcy Robót terenu budowy, odbioru oznakowania tymczasowego na czas robót oraz wydania polecenia rozpoczęcia robót;
5. prowadzenia regularnych inspekcji budowy (min 1 raz w tygodniu podczas prowadzenia robót) w celu sprawdzenia jakości wykonywanych robót oraz wbudowywanych wyrobów budowlanych, materiałów, zgodnie z wymaganiami specyfikacji technicznych, dokumentacji projektowej oraz zgodnie z praktyką inżynierską;
6. analizy i zatwierdzania Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia oraz kontrolowania przestrzegania przez Wykonawcę Robót zasad bezpieczeństwa pracy i utrzymania porządku na terenie budowy;
7. udzielania Wykonawcy Robót wszelkich dostępnych informacji i wyjaśnień dotyczących Kontraktu;
8. kontroli zgodności oznakowania robót z zatwierdzonym projektem tymczasowej organizacji ruchu;
9. wyrażania zgody na wykonywanie robót w nocy i dni wolne od pracy;
10. wnioskowania o usunięcie z terenu budowy każdej osoby zatrudnionej przez Wykonawcę Robót, która zachowuje się niewłaściwie lub jest niekompetentna lub niedbała w swojej pracy;
11. organizacji oraz przewodniczenia comiesięcznym naradom dotyczącym postępu robót (Rad Budowy) w których udział biorą przedstawiciele wszystkich zaangażowanych w realizację Kontraktu stron (Wykonawca Robót, Inspektor nadzoru robót drogowych, Koordynator Projektu oraz inni oficjalni obserwatorzy);
12. monitorowania postępu robót poprzez sprawdzanie ich rzeczywistego zaawansowania i zgodności realizacji z obowiązującym harmonogramem robót;
13. sporządzania miesięcznych szacunkowych zestawień ilości i wartości wykonanych robót i przekazanie Zamawiającemu tych informacji do 5-go dnia każdego następnego miesiąca
14. kontroli sposobu składowania i przechowywania wyrobów budowlanych, materiałów;
15. nadzorowania badań wyrobów budowlanych, materiałów i robót wykonywanych przez Wykonawcę Robót;
16. polecania Wykonawcy Robót wykonania dodatkowych badań materiałów, wyrobów budowlanych lub robót budzących wątpliwość co do ich jakości;
17. zlecania wykonania kontrolnych badań laboratoryjnych i pomiarów Laboratorium wskazanemu przez Zamawiającego;
18. przygotowania raportu do monitoringu jakości robót,
19. sporządzenia „Sprawozdania z jakości robót” opartego na:

* zbiorczym zestawieniu badań Wydziału Technologii w Oddziale,
* comiesięcznych monitoringach jakości
* certyfikatach i aprobatach technicznych dostarczonych przez producentów,
* badaniach elementów prefabrykowanych dostarczonych przez producentów,
* opinii Kierownika Projektu do comiesięcznych monitoringów jakości.

1. weryfikowania „rysunków powykonawczych” sporządzanych przez Wykonawcę Robót;
2. dokonywania obmiaru wykonanych robót;
3. sprawdzania i odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu;
4. sprawdzenia wykonanych robót i powiadomienie Wykonawcy Robót o wykrytych wadach oraz określenia zakresu koniecznych do wykonania robót poprawkowych;
5. potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad przez Wykonawcę Robót,
6. przygotowania do odbioru częściowego i ostatecznego robót, sprawdzenia kompletności i prawidłowości (pod względem merytorycznym i rachunkowym) przedłożonych przez Wykonawcę Robót dokumentów wymaganych do odbiorów oraz uczestnictwo w odbiorach robót;
7. poświadczenia terminu zakończenia robót;
8. dostarczenia Zamawiającemu wszelkich raportów, akt, certyfikatów przygotowanych przez Wykonawcę Robót po zakończeniu robót;
9. zapobiegania roszczeniom Wykonawcy Robót;
10. powiadomienia Zamawiającego o wszelkich roszczeniach Wykonawcy Robót oraz rozbieżnościach między dokumentacją Zamawiającego a stanem faktycznym na terenie budowy;
11. sprawdzenia ostatecznej kwoty należnej Wykonawcy Robót;
12. rozliczenia umowy o roboty budowlane w przypadku jej wypowiedzenia;
13. wydania polecenia przyspieszenia lub opóźnienia tempa robót;
14. wystawiania wszelkich niezbędnych dokumentów wymaganych przez Zamawiającego oraz/lub Instytucje Finansujące, lub procedury wdrażania projektu ( w zależności od źródła finansowania);
15. udziału w przygotowaniu raportów i sprawozdań wymaganych przez Zamawiającego i procedury wdrażania projektu ( w zależności od źródła finansowania );
16. udział w rozwiązywaniu wszelkiego rodzaju skarg i roszczeń osób trzecich wywołanych realizacją Kontraktu.
17. opiniowanie interwencji i wniosków z zewnątrz dotyczących realizacji robót w porozumieniu z Kierownikiem Projektu i przedstawienie rozwiązań (w formie pisemnej).

***2.2.2 Inspektor nadzoru będzie decydować o:***

1. dopuszczeniu wyrobów budowlanych, materiałów, prefabrykatów i wszystkich elementów i urządzeń przewidzianych do wbudowania i wykorzystania przy realizacji robót;
2. zatwierdzeniu receptur i technologii proponowanych przez Wykonawcę Robót;
3. dopuszczeniu do pracy wytwórni mas bitumicznych i betonowych, wytwórni prefabrykatów oraz sprzętu i środków transportu Wykonawcy Robót;
4. wstrzymaniu robót prowadzonych w sposób zagrażający bezpieczeństwu lub niezgodnie z wymaganiami Kontraktu;

***2.2.3 Inspektor nadzoru będzie wnioskować o:***

1. wprowadzenie zmian w dokumentacji projektowej;
2. przeprowadzenie niezbędnych badań i pomiarów lub ekspertyz przez niezależnego biegłego;
3. zlecenie usunięcia wad stronie trzeciej w przypadku gdy Wykonawca Robót nie usunie ich w wyznaczonym terminie;
4. zmianę terminu wykonania robót w umowie o roboty budowlane, kiedy zmiana taka jest konieczna a nie wynika z winy czy zaniedbań Wykonawcy Robót;
5. zlecenie wykonania nieprzewidzianych a koniecznych robót dodatkowych.

***2.2.4 Inspektor nadzoru będzie akceptować:***

1. przedstawiony przez Wykonawcę Robót Harmonogram Robót i Harmonogram Płatności;
2. Sprzęt i urządzenia pomiarowe Wykonawcy Robót, o ile nie zostały wskazane   
   w ofercie Wykonawcy Robót oraz propozycję Wykonawcy Robót odnośnie zmiany sprzętu lub urządzeń;
3. Źródła pozyskania materiałów miejscowych, o ile nie zostały wskazane w ofercie Wykonawcy Robót.

***2.2.5 Inspektor nadzoru inwestorskiego ma prawo:***

1. wydawać kierownikowi budowy lub kierownikowi robót polecenia, potwierdzone wpisem do dziennika budowy, dotyczące: usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonania prób lub badań, także wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych, przedstawienia ekspertyz dotyczących prowadzonych robót budowlanych oraz informacji i dokumentów potwierdzających zastosowanie przy wykonywaniu robót budowlanych wyrobów, zgodnie z art. 10 Ustawy Prawo budowlane, a także informacji i dokumentów potwierdzających dopuszczenie do stosowania urządzeń technicznych;
2. żądać od kierownika budowy lub kierownika robót dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, a także wstrzymania dalszych robót budowlanych w przypadku, gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z projektem lub pozwoleniem na budowę.

**2.3. Etap po zakończeniu robót**

**2.3.1** Po zakończeniu robót, przedstawiciel Wykonawcy, Inspektor Nadzoru po uzgodnieniu z Kierownikiem Projektu, wystawi potwierdzenie zakończenia robót.

**2.3.2** W okresie gwarancyjnym i bezpośrednio po nim, do zadań Wykonawcy będzie należało:

1. finalizacja zadań wynikających z obowiązków na etapie budowy;
2. dokonywanie inspekcji i nadzór nad robotami zaległymi oraz robotami niezbędnymi do usunięcia wad ;
3. odbiór wykonanych robót związanych z usunięciem wad;
4. wspieranie Zamawiającego w negocjacjach dotyczących nierozstrzygniętych roszczeń i sporów;
5. przygotowanie Ostatecznego rozliczenia robót;
6. wnioskowanie o zwrot (zwolnienie) Gwarancji Wykonania.

**2.3.3** Po wykonaniu robót, wykonane prace będą objęte gwarancją wynoszącą 60 miesięcy,

W okresie 12 miesięcy od zakończenia robót Inspektor nadzoru będzie wykonywał raz na kwartał przegląd gwarancyjny obiektu.

W przypadku wystąpienia usterek w 12 miesięcznym okresie gwarancyjnym Inspektor Nadzoru będzie wezwany i zobowiązany do ustalenia zakresu i technologii robót naprawczych oraz do sprawowania nadzoru nad ich realizacją.

W pozostałym okresie gwarancyjnym przeglądy będą wykonywane przez GDDKiA Oddział w Kielcach.

**3**. **Zarządzanie Kontraktem**

Na każdym etapie realizacji Kontraktu Wykonawca zapewni Zamawiającemu wszelką niezbędną pomoc w zakresie zarządzania Kontraktem.

Wykonawca nie może zwolnić którejkolwiek ze stron z jakichkolwiek obowiązków, zobowiązań lub odpowiedzialności wynikających z umowy o roboty budowlane.

**4. Wymagania:**

**4.1. Personel**

Nadzór nad realizacją Kontraktu będzie powierzony osobą wskazanym w ofercie Wykonawcy na formularzu „Potencjał Kadrowy”,

Wskazane osoby muszą spełniać określone w tym pkt. minimalne wymagania.

**Stanowisko Ilość osób**

1. Inspektor Nadzoru o specjalności mostowej 1

### Inspektor nadzoru o specjalności mostowej winien się wykazać:

a/ kwalifikacjami:

osoba wskazana na stanowisko Inspektora Nadzoru winna posiadać: uprawnienia budowlane wymagane ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, do pełnienia

samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie w zakresie kierowania robotami budowlanymi w specjalności inżynieryjnej mostowej bez ograniczeń,

b/ doświadczeniem zawodowym:

realizacja 1 zadania polegającego na budowie lub rozbudowie lub przebudowie lub remoncie obiektu mostowego polegającym na odtworzeniu stanu istniejącego poprzez uzupełnienie lub wymianę uszkodzonych elementów stalowych ustroju nośnego lub nadzorze nad budową lub rozbudową lub przebudową obiektu mostowego o konstrukcji stalowej lub remontem obiektu mostowego polegającym na odtworzeniu stanu istniejącego poprzez uzupełnienie lub wymianę uszkodzonych elementów stalowych ustroju nośnego, na drodze klasy minimum G, o wartości zadania co najmniej 1 000 000 PLN netto, na którym osoba ta pełniła funkcję Kierownika Budowy lub Kierownika Robót Mostowych lub Inspektora Nadzoru robót branży mostowej.

**4.1.2.** **Inni eksperci**

Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia nadzoru inwestorskiego dodatkowo innych specjalności, jeżeli obowiązek taki wyniknie podczas realizacji robót.

**4.2. Wyposażenie biura**

Nie dotyczy

**4.3. Środki transportu i łączności**

Wykonawca będzie dysponował środkami transportu – samochód i łączności – telefony komórkowe, niezbędne do ciągłej obsługi powierzonego zadania. Koszty z tym związane pokryje Wykonawca niniejszego zamówienia.

**5. Kontrola realizacji Kontraktu**

Podstawowym zadaniem Inspektora nadzoru jest kontrola zgodności działań Wykonawcy Robót z wymaganiami określonymi w umowie na roboty budowlane i obowiązującymi przepisami prawa.

Personel Wykonawcy, w granicach przyznanych mu uprawnień, będzie na bieżąco prowadził kontrolę jakości materiałów i robót, postępu prac oraz potwierdzał ilość i wartość wykonanych robót. Kontrola musi znajdować swoje potwierdzenie w dziennikach budowy i nie może, bez uzasadnionych przyczyn, opóźniać tempa robót budowlanych.

* 1. **Laboratorium**

Badania laboratoryjne sprawdzające jakość materiałów proponowanych przez Wykonawcę do realizacji robót oraz badania kontrolne wskazane przez Inspektora będą prowadzone przez Wydział Technologii GDDKiA Oddział w Kielcach Laboratorium Drogowe ul. Przęsłowa 2.

Badaniami i pomiarami kontrolnymi należy objąć badania określone w Szczegółowych Specyfikacjach Technicznych będących załącznikiem do umowy o roboty budowlane. Koszt tych badań i pomiarów poniesie Zamawiający. Za koordynację badań kontrolnych i ich komplementarność oraz sporządzenie „Sprawozdania z jakości robót” uwzględniającego zestawienie wszystkich badań kontrolnych (sprawdzających) wykonanych w trakcie realizacji zadania odpowiada Inspektor Nadzoru.

6. Raporty

Przedstawiciel Wykonawcy, Inspektor Nadzoru w terminie do 5 dni roboczych po zakończeniu każdego miesiąca przedłoży Kierownikowi Projektu „Raport miesięczny” wyszczególniający wykonane prace nadzorcze, kontrolne badania laboratoryjne, dokumentacje fotograficzną oraz informacje o postępie robót, uzyskiwanym poziomie jakości robót, sprawach finansowych oraz występujących problemach w realizacji umowy na roboty budowlane.

Inspektor Nadzoru ma obowiązek odpowiednio wyprzedzającego informowania Zamawiającego o wszelkich zagrożeniach występujących podczas realizacji robót, które mogą mieć wpływ na wydłużenie czasu wykonania lub zwiększenie kosztów.

W okresie gwarancyjnym, Inspektor nadzoru robót mostowych jest zobowiązany do przekazywania raportów z przeprowadzanych kwartalnych przeglądów robót zrealizowanych w ramach Kontraktu. Raporty te winny być przekazywane Zamawiającemu w terminie do 15-go dnia miesiąca następującego po upływie danego kwartału.

**7. Płatności.**

**7.1** Za okres realizacji robót budowlanych z wartości ogółem umowy płatne będzie 90 % wartości umownej z uwzględnieniem zasad określonych w p.1.4.

Pozostała należność 10 % wartości umownej regulowana będzie w cyklu miesięcznym i będzie proporcjonalna do upływu czasu przypadającego na 12 miesięczny okres gwarancji o której mowa w p.2.4.3

**7.2** Wynagrodzenie za wykonane usługi w czasie realizacji Robót budowlanych będzie wypłacane w okresach miesięcznych proporcjonalnie do wartości odebranych robót budowlanych.

Podstawę płatności stanowić będzie:

sprawozdanie Inspektora Nadzoru za dany okres z pełnienia nadzoru, zatwierdzone przez Kierownika Projektu, potwierdzona przez Inspektora nadzoru faktura Wykonawcy Robót.

Faktura końcowa za okres realizacji robót będzie płatna po zatwierdzeniu protokołu odbioru końcowego.

**7.3** Płatność za nadzór w okresie gwarancyjnym będzie regulowana w cyklu kwartalnym i będzie proporcjonalna do upływu czasu przypadającego na okres gwarancji. Podstawą do wystawienia faktury będzie potwierdzony przez Kierownika Projektu protokół z miesięcznego przeglądu robót zrealizowanych w ramach Kontraktu oraz raport z pełnienia nadzoru za dany miesiąc.

**8. Materiały dotyczące przetargu na roboty.**

Komplet materiałów dotyczących rozstrzygniętego przetargu na roboty umieszczono pod adresem:

[eB2B - Postępowanie O.KI.D-3.2421.1.2025.az - Naprawa uszkodzonego wiaduktu WD-5 nad drogą ekspresową S7 w m. Kajetanów](https://gddkia.eb2b.com.pl/open-preview-auction.html/467753/naprawa-uszkodzonego-wiaduktu-wd-5-nad-droga-ekspresowa-s7-w-m-kajetanow)